SCAN TO VERIFY
LAW DEPARTMENT
GOVERNMENT OF SINDH
www.sindhlaws.gov.pk

SINDH ACT NO. IX OF 1972

سنڌ ايڪٽ نمبر IX 1972

The West Pakistan Land Revenue (Sindh) Amendment Act, 1972.

اولهه پاڪستان لينڊ روينيو (سنڌ ترميم) ايڪٽ، 1972

هڪ ايڪٽ صوبه سنڌ ۾ اولهه پاڪستان لينڊ روينيو ايڪٽ 1967ع ۾ ترميم ڪرڻ جو. [18 جولاءِ 1972]

ديباچو

جڏهن ته هي مناسب سمجهيو ويو ته سنڌ صوبي کي پنهنجي گذارشات ۾ اولهه پاڪستان سنڌ ترميم ايڪٽ 1967 ۾ ترميم ڪرڻ فائديمند آهي.

هنئين طريقي سان هن کي لاڳو ڪليو وڃي ٿو؛

مختصر خلاصو

1. هن ايڪٽ کي اولهه پاڪستان (سنڌ ترميمي) ايڪٽ 1972 چئي سگهجي ٿو.

عام ترميم

2. اولهه پاڪستان لينڊ روينيو ايڪٽ 1967 (اولهه پاڪستان ايڪٽ XVII 1967) جنهن کان پوءِ ان ايڪٽ جي لفظ "رياست" ايندو اهو لفظ "ديهه" سان تبديل ٿي ويندو.

سيڪشن 4 اولهه پاڪستان ايڪٽ 1967, XVII ۾ ترميم

3. هن ايڪٽ جي سيڪشن 4 ۾:ــ

a) لفظ "جائداد جو هڪ گروپ" جي لفظ جي لاءِ دفعه (3) ۾ "ديهه يا ديهن جو گروپ" ۾ تبديل ٿي ويندو.

b) دفعه (16) ختم ڪيو ويندو.

c) دفعه (19) کان بعد هيئين دفعه (19-A) جي طور تي شامل ڪيو ويندو.

"(19-A) انڊيڪس يونٽ ڪنهن خاص تشخيص دائري يا علائقي ۾ هڪ خاص طور تي زمين جي ارتقائي پيداواري حساب ۽ زمين تي بي گهر ماڻهن جي ٻيهر آبادگاري سان متعلق منصوبه بندي جي مقصد جي لاءِ ڪيو وڃي ٿو جنهن لحاظ کان اقدام جو مطلب آهي. ۽ اهڙيءَ ڪائي يونٽ، بورڊ آف روينيو جي طرف کان مقرر ڪري سگهجي ٿو. جي طور تي ان طرح جو اقدام موجود آهي جا تي تشخيص جي دائري ۾ ۽ علائقن جي سلسلي ۾ هجي."

4. هن ايڪٽ جي سيڪشن 56 ۾ چيو ويو آهي تہ:ـ

سيڪشن 56 اولھ پاڪستان ايڪٽ 1967, XVII ۾ ترميم

a) دفعہ (e) جي ذيلي دفعہ (1) جي لفظن ۽ اعداد و شمار فوري طورتي تشخيص يا سيڪشن 56 جي تحت ٻيھر جي نوٽيفڪيشن جي تاريخ کان پھرين ختم ڪيو ويندو.

b) دفعہ(e) جي ذيلي دفعہ (1) ۾ هينئين (f) کان پوءِ شامل ڪيو ويندو.

"(f) هن ڪلاس جو انعقاد جي طور تي سرڪاري گزيٽ ۾ نوٽيفڪيشن جي ذريعي ۽ حڪومت جي ذريعي مقرر ڪري سگھجي ٿو."

c) ذيلي دفعہ (3) هينئين طرح تبديل ٿي ويندو.

"(3) روينيو لم سم ۾ يا قسطن جي صورت ۾ ادائيگي هڪ مقرره سالانہ چارج جي طور تي تشخيص يا پيداوار انڊيڪس فيڊ يونٽ هڪ مقرر شرح جي شڪل ۾ ڪري سگھجي ٿو."

5. هن ايڪٽ ۾ سيڪشن 57 جي لاءِ هينئين طرح تبديل ٿي ويندو؛

سيڪشن 57 اولھ پاڪستان ايڪٽ 1967, XVII ۾ ترميم

"57 (1) زمين جي آمدنيءَ جي تشخيص جو تعلق زمين جي پيداوار انڊيڪس يونٽس جي بنياد تي ڪليو ويندو.

(2) پھريان 5 سال جي لاءِ پيداوار انڊيڪس يونٽس زمين يا جاتي اھڙيءَ ڪائي پيداوار انڊيڪس يونٽس بورڊ آف روينيو کان مقرر ڪري سگھجي ٿو. جي طور تي پيداوار انڊيڪس يونٽس موجود تي بي گھر شخص جي حل جي مقصد جي لاءِ تسليم پيداوار انڊيڪس يونٽس هوندو.

(3) ڪنھن بہ زمين جي سلسلي ۾ پيداوار انڊيڪس يونٽس حساب ۽ مقرر ڪري سگھجي ٿو. جي طور تي هن طرح جي طريقہ ڪار جي طرف سان مقرر ڪري سگھجي ٿو.

هڪ دفعہ مقرر انڊيڪس يونٽس جي پيداوار آهي جيڪا فراهم ڪئي، اھڙي طرح عزم جي 5 سال جي اندر اندر

تبديل ڪيوويو، هاڻ نہ ڪيو ويندو.

(4) پيداوار انڊيڪس في يونٽ زمين جي رقم جاتي ضروري وقتا فوقتا نظر ثاني ڪري سگھجي ٿو. پر اھڙي ڪائي نظر ثاني آخري نظرثاني جي 5 سال جي اندر اندر جاءِ ونندي.

6. ھن ايڪٽ جي سيڪشن 58 ڪان 69 تائين ڪي ختم ڪيو ويو آھي. سيڪشن 58 ڪان 69 اولھ پاڪستان ايڪٽ 1967, XVII جي منسوخي

7. ھن ايڪٽ جي ذيلي دفعہ (1) جي سيڪشن 70 جي اعداد و شمار ۾ لفظن 64 ۽ 65 جي اعداد و شمار ۾ لفظن 56 ۽ 57 سان تبديل ٿي ويندو. سيڪشن 70 اولھ پاڪستان ايڪٽ 1967, XVII ۾ ترميم

8. ھن ايڪٽ جي سيڪشن 71 ۾ دفعہ (e) جي لاءِ ھيٺين طرح تبديل ٿي ويندو.

"(e) اھڙو طريقو جنھن جي ذريعي ڪنھن بہ زمين جي انڊيڪس يونٽس جي حساب ڪيو ويندو آھي." سيڪشن 71 اولھ پاڪستان ايڪٽ 1967, XVII ۾ ترميم

9. ھن ايڪٽ جي دفعہ 144 ۾ ذيلي دفعہ (2) ڪي ختم ڪيو ويندو. سيڪشن 144 اولھ پاڪستان ايڪٽ 1967, XVII ۾ ترميم

10. ھن ايڪٽ جي دفعہ 151 جي شق (b) جي ذيلي دفعہ (1) ڪي ختم ڪيو ويندو. سيڪشن 151 اولھ پاڪستان ايڪٽ 1967, XVII ۾ ترميم

11. ھن ايڪٽ جي ذيلي دفعہ (1) جي سيڪشن 173 جي تحت ھڪ نوٽيفڪيشن جي ذريعي اعداد و شمار ۾ لفظن ڪي ختم ڪيو ويندو. سيڪشن 173 اولھ پاڪستان ايڪٽ 1967, XVII ۾ ترميم

نوٽ: ايڪٽ جو مذڪوره ترجمو عام ماڻهن جي واقفيت لاءِ آهي، جنهن کي ڪورٽ ۾ استعمال نٿو ڪري سگهجي.