SCAN TO VERIFY
LAW DEPARTMENT
GOVERNMENT OF SINDH
www.sindhlaws.gov.pk

سنڌ آرڊيننس نمبر IV مجريہ 1999

SINDH ORDINANCE NO.IV OF 1999

سنڌ شهري غير منقوله ملڪيت ٽيڪس (ترميم) آرڊيننس، 1999

THE SINDH URBAN IMMOVABLE PROPERTY TAX (AMENDMENT) ORDINANCE, 1999

فهرست (CONTENTS)

تمهيد (Preamble)

دفعات (Sections)

1. مختصر عنوان ۽ شروعات
Short title and commencement

2. 1958 جي سنڌ ايڪٽ ۾ دفعہ 2 جي ترميم
Amendment of section 2 of Sindh Act of 1958

3. ذيلي دفعہ (2_A) کانپوءِ نئين ذيلي دفعہ جو اضافو
Insertion of new Sub Section after section (2_A)

4. ذيلي دفعہ (4) کي ختم ڪرڻ
Omission of Sub Section (4)

5. دفعہ 4 جي شق (f) جي تبديلي
Substitution of clause (f) of section 4

6. دفعہ 5_A کانپوءِ نئين دفعہ جو اضافو
Addition of new section after section 5_A

7. دفعہ 7_C کانپوءِ نئين دفعہ جو اضافو

Addition of Section after Section 7_C

8. دفعہ 8 جي ذيلي دفعہ (2) ۾ تبديلي

Substitution in Sub Section (2) of Section 8

9. دفعہ 16 جي ذيلي دفعہ (4) کانپوءِ اضافو

Addition after Sub Section (4) of Section 16

10. دفعہ 23 جي ذيلي دفعہ (4) کي ختم ڪرڻ

Omission of Sub Section (4) of the Section 23

سنڌ آرڊيننس نمبر IV مجريہ 1999

SINDH ORDINANCE NO.IV OF 1999

سنڌ شهري غير منقوله ملڪيت ٽيڪس (ترميم) آرڊيننس، 1999

THE SINDH URBAN IMMOVABLE PROPERTY TAX (AMENDMENT) ORDINANCE, 1999

[27 مارچ 1999]

آرڊيننس جنهن ذريعي سنڌ شهري غير منقوله ملڪيت ٽيڪس ايڪٽ، 1958 ۾ ترميم ڪئي ويندي.

تمهيد (Preamble)

جيئن ته سنڌ شهري غير منقوله ملڪيت ٽيڪس ايڪٽ، 1958 ۾ ترميم ڪرڻ ضروري ٿي پئي آهي، جيڪا هن ريت هوندي؛

۽ جيئن ته سنڌ اسيمبلي جو سيشن هلندڙ نه آهي ۽ سنڌ جو گورنر مطمئن آهي ته موجوده صورتحال ۾ تڪڙو قدم کڻڻ ضروري آهي؛

هاڻي تنهن ڪري، اسلامي جمهوريہ پاڪستان جي آئين جي آرٽيڪل 128 جي شق (1) موجب مليل اختيارن تحت سنڌ جي گورنر هينئون آرڊيننس جوڙي نافذ ڪرڻ فرمايو آهي:

مختصر عنوان ۽ شروعات

1. (1) هن آرڊيننس کي سنڌ شهري غير منقوله ملڪيت ٽيڪس ايڪٽ (ترميم) آرڊيننس، 1999

سڏيو ويندو.

(2) هي فوري طور لاڳو ٿيندو.

Short title and commencement

2. سنڌ شهري غير منقوله ملڪيت ٽيڪس ايڪٽ، 1958 ۾، جنهن کي هن کانپوءِ به ڇاڪاڻ ايڪٽ سڏيو ويندو، ان جي دفعه 2 جي شق (e) ۾، انگ "1958" کانپوءِ لفظن "ءِ کو شخص جنهن جي سلسلي ۾ هن ايڪٽ تحت ٽيڪس لڳائڻ ءِ ادائگي لاءِ کارروائي ٿي آهي" کي شامل کيو ويندو.

1958 جي سنڌ ايڪٽ ۾ دفعه 2 جي ترميم

Amendment of section 2 of Sindh Act of 1958

3. ڇاڪاڻ ايڪٽ جي دفعه 3 ۾:

(i) ذيلي دفعه (2_A) کانپوءِ هيٺين نئين دفعه شامل کئي ويندي:

"(2B). جيستائين کجهه ذيلي دفعه (2) جي گنجائشن جي متضاد نه هجي دفعه 7 تحت نئين اگهن واري فهرست لاڳو ٿيڻ تي، حڪومت عمارتن ءِ زمينن جي سالياني ملهه تي ٽيڪس وصول ڪري، لڳائي ءِ جمع ڪري سگهي ٿي، جيڪا ملهه جي پنج سيڪڙو کان وڌيڪ نه هوندي، جيئن حڪومت طرفان بيان کيو ويو.

ذيلي دفعه (2_A) کانپوءِ نئين ذيلي دفعه جو اضافو

Insertion of new Sub Section after section (2_A)

(ii) ذيلي دفعه (4) کي ختم کيو ويندو.

ذيلي دفعه (4) کي ختم ڪرڻ

Omission of Sub Section (4)

4. ڇاڪاڻ ايڪٽ جي دفعه 4 جي شق (f) لاءِ هيٺين ريت متبادل بڻايو ويندو:

"(f). مسجدن، گرجا گهرن، ڪنيسائن، مندرن، ڏرمشالائن،

دفعه 4 جي شق (f) جي تبديلي

Substitution of

clause (f) of section 4

گردوارن، پيئڙ جي پاڻي جي آبشارن، قبرستانن يا شمشان گهاٽ يا مردن لاءِ جاڻايل هنڌن لاءِ استعمال ٿيندڙ عمارتون ۽ زمينون يا انهن جو حصو."

دفعہ A_5 کانپوءِ نئين دفعہ جو اضافو

Addition of new section after section 5_A

5. جاڻايل ايڪٽ ۾، دفعہ 5 کانپوءِ هيٺيون نئون دفعہ A_5 شامل ڪيو ويندو:

"A_5. سالياني ملهہ طئي ڪرڻ لاءِ اگهن جون ملهہ ڪٽڻ واريون ٽيبلس.

جيستائين ڪجهہ دفعہ 5 جي گنجائش جي متضاد نہ هجي، اهڙي اگهن جي ٽيبلس جي بنياد تي سالياني ملهہ طئي ڪري سگهجي ٿو ۽ اهڙن علائقن جي لاءِ جيئن ڪنهن اختياريءَ طرفان يا حڪومت طرفان جاڻايو ويو هجي."

دفعہ C_7 کانپوءِ نئين دفعہ جو اضافو

Addition of Section after Section 7_C

6. جاڻايل ايڪٽ ۾، دفعہ C_7 کانپوءِ، هيٺيون نئون دفہ شامل ڪيو ويندو:

"CC_7. جتي دفعہ 3 جي ذيلي دفعہ (B_2) تحت ٽيڪس لڳائي ۽ جمع ڪئي وئي آهي، اتي ڪا بہ بهتري جي ٽيڪس، سرچارج يا اضافي چارج لڳائي يا جمع ڪئي نہ ويندي."

دفعہ 8 جي ذيلي دفعہ (2) ۾ تبديلي

Substitution in Sub Section (2) of Section 8

7. جاڻايل ايڪٽ ۾، دفعہ 8 جي ذيلي دفعہ (2) ۾، لفظ "ڪمشنر" لاءِ لفظ "ڊائريڪٽر جنرل" کي متبادل بڻايو ويندو.

دفعہ 16 جي ذيلي دفعہ (4) کانپوءِ اضافو

Addition after

8. جاڻايل ايڪٽ ۾ دفعہ 16 ۾، ذيلي دفعہ (4) کانپوءِ، هيٺين ريت نيئن دفعہ شامل ڪئي ويندي:

"(5). جيستائين ڪجهہ ڪنهن قانون جي متضاد نہ هجي،

هن ايڪٽ تحت ٽيڪس جي مد ۾ ڪا رقم اوڳاڙڻي آهي يا ڪو ڏنڊ مڙهڻو آهي، جيڪا اوڳاڙيل ناهي، اها لينڊ روينيو جي رهنتن طور اوڳاڙي لائق هوندي.”	Sub Section (4) of Section 16
9. ڄاڻايل ايڪٽ جي دفعہ 23 ۾، ذيلي دفعہ (4) کي ختم ڪيو ويندو.	دفعہ 23 جي ذيلي دفعہ (4) کي ختم ڪرڻ Omission of Sub Section (4) of the Section 23
نوٽ: آرڊيننس جو مذڪوره ترجمو عام ماڻهن جي واقفيت لاءِ آهي جيڪو ڪورٽ ۾ استعمال نٿو ڪري سگهجي.	