SCAN TO VERIFY
LAW DEPARTMENT
GOVERNMENT OF SINDH
www.sindhlaws.gov.pk

SINDH ACT NO. IX OF 1972

سندھ ایکٹر نمبرIX مجریہ1972

The West Pakistan Land Revenue (Sindh) Amendment Act, 1972.

مغربی پاکستان لینڈ روینیو(سندھ ترمیم)ایکٹ،1972

ایک ایکٹ جو صوبہ سندھ میں مغربی پاکستان لینڈ روینیو ایکٹ،1967 میں ترمیم کرنے کا۔ [18جولائی1972]

تمہید

جبکہ ۔ یہ مناسب سمجھا گیا کہ سندھ صوبے کو اپنی درخواست (گزارشات) میں مغربی پاکستان مہسول سندھ ترمیم ایکٹ1967 میں ترمیم کرنا فائدہ مند ہے۔

مندرجہ ذیل کے طور پر اس طرح نافظ کیا جاتا ہے:-

مختصر عنوان

1. اس ایکٹ کو مغربی پاکستان مہسول (سندھ ترمیمی) ایکٹ،1972 کہا جاتا ہے۔

جنرل ترمیم

2. مغربی پاکستان لینڈ روینیو ایکٹ،1967 (مغربی پاکستان ایکٹ XVII 1967) جس کے بعد اس ایکٹ کے لفظ "ریاست" آئے گا وہ لفظ "دیھ" سے بدل جائے گا۔

سیکشن4 مغربی پاکستان ایکٹ 1967, XVII میں ترمیم

3. اس ایکٹ کے سیکشن4 میں:-

a) الفاظ "جائیداد کے ایک گروپ" کے الفاظ کے لئے شق (3) میں "دیھ یا دیھوں کے گروپ" میں بدل جائے گی۔

b) شق(16) حذف کیا جائے گا۔

c) شق (19) کے بعد مندرجہ ذیل شق (19-A) کے طور پر شامل کیا جائے گا۔

"(19-A) انڈیکس یونٹ کسی خاص تشخیص دائرے یا علاقے میں ایک خاص طور پر زمین کے تقابلی پیداواری حساب اور زمین پر بے گھر افراد کی دوبارہ آباد کاری سے متعلق منصوبہ بندی کے مقصد کیلئے ظاہر کیا جاتا ہے جس کے لحاظ سے اقدام کا مطلب ہے، اور ایسی کوئی یونٹ، بورڈ آف روینیو کی طرف سے مقرر کیا جا سکتا ہے کہ طور پر اس طرح کا اقدام موجود ہے جہاں تشخیص کے دائرے میں اور علاقوں کے سلسلے میں ہو۔"

4. اس ایکٹ کے سیکشن 56 میں کہا ہے:- **سیکشن 56**

مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII میں ترمیم

a) شق (e) کے ذیلی دفعہ (1) کے الفاظ اور اعداد شمار فوری طور پر تشخیص یا سیکشن 56 کے تحت دوبارہ کے نوٹیفکیشن کی تاریخ سے پہلے حذف کیا جائے گا۔

b) شق (e) کے ذیلی دفعہ (1) میں درج ذیل (f) کے بعد شامل کیا جائے گا۔

"(f) اس کلاس کا انعقاد کے طور پہ سرکاری گزٹ میں نوٹیفکیشن کے ذریعے حکومت کے ذریعے مقرر کیا جاسکتا ہے۔"

c) ذیلی دفعہ (3) مندرجہ ذیل میں بدل جائے گا۔

"(3) مہسول لم سم میں یا قسطوں کی طرف سے ادائیگی ایک مقررہ سالانہ چارج کے طور پر تشخیص یا پیداوار انڈیکس فی یونٹ ایک مقررہ شرح کی شکل میں کیا جاسکتا ہے۔"

5. اس ایکٹ میں سیکشن 57 کے لئے مندرجہ ذیل میں بدل جائے گا:- **سیکشن 57**

مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII میں ترمیم

"57 (1) زمین کی آمدنی کی تشخیص کا تعلق زمین کی پیداوار انڈیکس یونٹس کی بنیاد پر کیا جائے گا۔

(2) پہلے 5 سال کے لئے پیداوار انڈیکس یونٹ زمین یا جہاں ایسی کوئی پیداوار انڈیکس یونٹس بورڈ آف ریونیو کی طرف سے مقرر کیا جاسکتا ہے کہ طور پر پیداوار انڈیکس یونٹس موجود پر بے گھر شخص کے حل کے مقصد کے لئے تسلیم پیداوار انڈیکس یونٹس ہو گا۔

(3) کسی بھی زمین کے سلسلے میں پیداوار انڈیکس یونٹس حساب اور مقروع کیا جاسکتا ہے کہ طور پر اس طرح کے طریقہ کار کی طرف سے مقرر کیا جاسکتا ہے۔

ایک بار مقرر انڈیکس یونٹس کی پیداوار ہے کی فراہم کی، اس طرح کے عزم کے 5 سال کے اندر اندر تبدیل کر دیا گیا، نہیں کیا جائے گا۔

(4) پیداوار انڈیکس فی یونٹ زمین کی رقم، جہاں ضروری، وقتاً فوقتاً نظر ثانی کی جاسکتی ہے، لیکن ایسی کوئی نظر ثانی آخری نظر ثانی کے 5 سال کے اندر اندر جگہ لے گا۔

6. اس ایکٹ کے سیکشن 58 سے 69 تک کو حذف کیا جائے گا۔ **سیکشن 58 سے 69 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII میں ترمیم**

7. اس ایکٹ کی ذیلی دفعہ (1) کے سیکشن 70 کے اعداد و شمار اور الفاظ 64 اور 65 کے اعداد و شمار اور الفاظ 56 اور 57 سے بدل جائے گا۔ **سیکشن 70 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII میں ترمیم**

8. اس ایکٹ کے سیکشن 71 میں شق (e) کے لئے مندرجہ ذیل میں بدل جائے گا۔ **سیکشن 71 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII میں ترمیم**

"(e) طریقہ جس کے ذریعے کسی بھی زمین کی پیداوار انڈیکس یونٹس کا حساب ہے کیا جائے گا۔"

9. اس ایکٹ کی دفعہ 144 میں ذیلی دفعہ (2) کو حذف کیا جائے گا۔ **سیکشن 144 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII میں ترمیم**

10. اس ایکٹ کی دفعہ 151 کے شق (b) کی ذیلی دفعہ (1) کو حذف کیا جائے گا۔ **سیکشن 151 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII میں ترمیم**

11. اس ایکٹ کی ذیلی دفعہ (1) کے سیکشن 173 کے تحت ایک نوٹیفکیشن کے ذریعے اعداد و شمار اور الفاظ کو حذف کیا جائے گا۔ **سیکشن 173 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII میں ترمیم**

نوٹ: ایکٹ کا مذکورہ ترجمہ عام افراد کی واقفیت کے لئے ہے، جسے کورٹ میں استعمال نہیں کیا جا سکتا۔