

سنڌ آرڊيننس نمبر XXIII مجريه 1984

SINDH ORDINANCE NO. XXIII OF 1984

زمين جي طلبي (سنڌ ترميم) آرڊيننس، 1984

THE LAND ACQUISITION (SINDH
AMENDMENT) ORDINANCE, 1984

فهرست (CONTENTS)

تمهيد (Preamble)

1. مختصر عنوان ۽ شروعات

Short title and commencement

2. 1894 جي ايڪٽ 1 جي دفعه 5 جي ترميم

Amendment of section 5 of Act 1 of 1894

3. 1894 جي ايڪٽ 1 جي دفعه 5-A جي ترميم

Amendment of section 5_A of Act 1 of 1894

4. 1894 جي ايڪٽ 1 جي دفعه 6 جي ترميم

Amendment of section 6 of Act 1 of 1894

5. 1894 جي ايڪٽ 1 جي دفعه 11 جي ترميم

Amendment of section 11 of Act 1 of 1894

.6 1894 جي ايڪٽ 1 جي دفعو 18 جي ترميم

Amendment of section 18 of Act 1 of 1894

.7 1894 جي ايڪٽ 1 جي دفعو 19 جي ترميم

Amendment of section 19 of Act 1 of 1894

.8 1894 جي ايڪٽ 1 جي دفعو 20 جي ترميم

Amendment of section 20 of Act 1 of 1894

.9 1894 جي ايڪٽ 1 ۾ دفعو 28_A جو اضافو

Insertion of section 28_A of Act 1 of 1894

.10 1894 جي ايڪٽ 1 جي دفعو 31 جي ترميم

Amendment of section 31 of Act 1 of 1894

سنڌ آرڊيننس نمبر XXIII مجريه 1984

SINDH ORDINANCE NO. XXIII OF 1984

زمين جي طلبي (سنڌ ترميم) آرڊيننس، 1984

THE LAND ACQUISITION (SINDH AMENDMENT) ORDINANCE, 1984

[30 سيپٽمبر 1984]

آرڊيننس جنهن ذريعي سنڌ صوبي ۾ لاڳو ڪرڻ لاءِ زمين جي
طلبي ايڪٽ، 1894 ۾ ترميم ڪئي ويندي.

تمهيد (Preamble)

جيئن ته شرعي عدالت سنڌ صوبي ۾ لاڳو ڪرڻ لاءِ زمين جي
طلبي ايڪٽ، 1894 ۾ ڪجهه ترميمون ڪرڻ جي هدايت
ڪئي آهي؛

۽ جيئن ته سنڌ صوبي ۾ لاڳو ڪرڻ لاءِ زمين جي طلبي
ايڪٽ، 1894 ۾ ترميم ڪرڻ ضروري ٿي پئي آهي، جيڪا
هن ريت هوندي:

هاڻي تنهن ڪري، پنجين جولاءِ 1977 جي اعلان ۽ پروويزنل
ڪانسٽيٽيوشن آرڊر 1981 جي روشني ۾ سنڌ جي گورنر
هيٺيون آرڊيننس جوڙي نافذ ڪرڻ فرمايو آهي:

مختصر عنوان ۽
شروعات

1. (1) هن آرڊيننس کي زمين جي طلبي (سنڌ ترميم)

آرڊيننس، 1984 سڏيو ويندو.

Short title and
commencement

(2) هي فوري طور تي لاڳو ٿيندو.

2. زمين جي طلبي ايڪٽ، 1894 ۾، سنڌ صوبي ۾ لاڳو ڪرڻ لاءِ، جنهن کي هن کانپوءِ به ڄاڻايل ايڪٽ سڏيو ويندو ان ۾ موجود دفعو 5 کي ذيلي دفعو (1) طور نمبر ڏنو ويندو ۽ ذيلي دفعو (1) کي ايئن نمبر ڏيڻ کانپوءِ، هيٺيان نوان ذيلي دفعات وڌايا ويندا:

“ (2) ذيلي دفعو (1) تحت نوٽيفڪيشن جاري ڪيو ويندو جيڪو دفعو 4 تحت جاري ڪيل نوٽيفڪيشن واري تاريخ کان هڪ سال پوءِ نه هوندو:

بشرطيڪ اهو وقت، جيڪڏهن ڪو هجي، جيڪو عدالتي تدارڪ واري ڪارروائي دوران گذريو هجي ۽ حڪومت هن دفعو هيٺ نوٽيفڪيشن ڪيڙ کان اڳ زمين جي طلبي واري ڪارروائيءَ کي روڪيو هجي، ته ان کي هڪ سال جو عرصو ڄاتو ويندو.

(3) جيڪڏهن ذيلي دفعو (2) تحت ڄاڻايل وقت دوران نوٽيفڪيشن جاري نٿو ڪيو وڃي، طلبيءَ جي ڪارروائي ختم سمجهي ويندي.”

3. ڄاڻايل ايڪٽ ۾، دفعو 5-A ۾، ذيلي دفعو (3) کانپوءِ، هيٺيون نئون ذيلي دفعو شامل ڪيو ويندو:

“ (3-A). ذيلي دفعو (2) تحت رپورٽ يا ذيلي دفعو (3) تحت سفارشن موجب، جيئن به معاملو هجي، دفعو 5 تحت جاري ٿيل نوٽيفڪيشن جي نوي ڏينهن دوران ڪمشنر ڏانهن اماڻيو ويندو ۽ ڪمشنر رپورٽ يا سفارشن، جيئن به معاملو هجي، ملڻ جي نوي ڏينهن دوران فيصلو پڌرائي سگهي ٿو ۽ جيڪڏهن رپورٽ يا سفارشن، جيئن به معاملو هجي، اماڻيون ناهن ويون

يا فيصلو مخصوص وقت دوران ناهي ٻڌايو ويو اهو سمجهيو ويندو ته اعتراض ٻڌا ويا آهن ۽ طلبي جي ڪارروائي ختم ٿي ويندي.”

1894 جي ايڪٽ 1 جي دفعي 6 ۾، ذيلي دفعي (1) ۽ ان جي شرطي بيان کانپوءِ، هيٺيون نئون ذيلي دفعي شامل ڪيو ويندو:

“1-A) پڌرنامو دفعي 5 تحت جاري ڪيل نوٽيفڪيشن جي ڇهن مهينن اندر پڌرو ڪيو ويندو ۽ جيڪڏهن پڌرنامو ان عرصي دوران جاري نٿو ڪيو وڃي، ته طلبي جي ڪارروائي ختم سمجهي ويندي:

بشرطيڪ اهو وقت، جيڪڏهن ڪو هجي، جيڪو عدالتي تدارڪ واري ڪارروائي دوران گذريو هجي ۽ حڪومت هن دفعي هيٺ نوٽيفڪيشن ڪيڊ کان اڳ زمين جي طلبي واري ڪارروائيءَ کي روڪيو هجي، ته ان کي ڇهن مهينن جو عرصو ڄاتو ويندو.

1894 جي ايڪٽ 1 جي دفعي 11 جي ترميم

5. ڄاڻايل ايڪٽ ۾ موجود دفعي 11 کي ان دفعي جي ذيلي دفعي (1) جو نمبر ڏنو ويندو ۽:

- (i) ذيلي دفعي (1) کي ايئن نمبر ڏيڻ کانپوءِ ان ۾:
- (a) شق (ii) ۾ لفظ “۽” کي ختم ڪيو ويندو؛
- (b) شق (iii) ۾ آخر ۾ ايندڙ فل اسٽاپ کي سيمي ڪولن ۽ لفظ “؛” سان متبادل بڻايو ويندو؛
- (c) شق (iii) کانپوءِ، هيٺين نئين شق شامل ڪئي ويندي:

“ (iv) خرچ يا ان جو حصو جيڪو صحيح معنيٰ ۾ ۽ مناسب طريقي سان دعويٰ جي تياريءَ لاءِ ڪيو ويو هجي ۽ معاوضي

لاءِ اهڙو ڪيس پيش ڪيو ويو هجي، جيڪو هو سمجهي ته
ڏنو وڃي.”؛

(ii) ذيلي دفعو (1) کي ايئن نمبر ڏيڻ کانپوءِ هيٺيون

نئون ذيلي دفعو شامل ڪيو ويندو:

“ (2) ڪيلڪٽر طرفان دفعو 6 تحت پڌرنامو جاري ٿيڻ جي
ڇهن مهينن اندر ڏيڻ جو اعلان ڪيو ويندو جنهن ۾ ناڪام
ٿيڻ تي ڪامورا يا عملدار جيڪي اهڙي اختياري طرفان اهڙي
دير ۾ قصور وار هوندا ۽ اهڙي جاچ جيڪا قاعدن ۾ ڄاڻائي
وئي هجي ان کانپوءِ، صوبائي حڪومت طرفان اهڙي دير واري
عرصي لاءِ دفعو 28_A تحت اصافي معاوضو ادا ڪيو
ويندو.”.

6. ڄاڻايل ايڪٽ جي دفعو 18 جي ذيلي دفعو (1) ۾:

(a) لفظ “يا” کي ختم ڪيو ويندو ۽

(b) آخر ۾ ايندڙ فل اسٽاپ کان اڳ، ڪاما ۽ لفظ “، يا

اجازت ڏنل قيمتن جو ملهه” شامل ڪيا ويندا.

Amendment of
section 18 of
Act 1 of 1894

7. ڄاڻايل ايڪٽ جي دفعو 19 جي ذيلي دفعو (1) جي شق

(c) ۾ لفظ “معاوضو” ۽ لفظ “ڏنل” وچ ۾ لفظ ۽

ڪامائون “۽ قيمتون، جيڪڏهن ڪي هجن،” شامل

ڪيا ويندا.

Amendment of
section 19 of
Act 1 of 1894

8. ڄاڻايل ايڪٽ جي دفعو 20 جي شق (c) ۾ لفظ

“معاوضو” لاءِ لفظن “معاوضو يا ملهه” کي متبادل بڻايو

1894 جي ايڪٽ 1
جي دفعو 20

ويندو.

ترميم

Amendment of
section 20 of
Act 1 of 1894

1894 جي ايڪٽ 1
۾ دفعو 28_A جو

اضافو

Insertion of
section 28_A of
Act 1 of 1894

1894 جي ايڪٽ 1

جي دفعو 31 جي
ترميم

Amendment of
section 31 of
Act 1 of 1894

9. ڄاڻايل ايڪٽ جي دفعو 28 کانپوءِ هيٺين نئين دفعو
شامل ڪئي ويندي:

(28_A وادارو معاوضو) دفعو 4 تحت نوٽيفڪيشن جي تاريخ
تي مقرر ڪيل مارڪيٽ اڳهن جي بنياد تي طئي ڪيل
معاوضي جي سلسلي ۾ ساليانو 15 سيڪڙو جي حساب سان
وادارو رقم مقرر ڪيل رقم کان علاوه دفعو 4 تحت جاري
ڪيل نوٽيفڪيشن مطابق معاوضي ڏيڻ واري تاريخ کان ادا
ڪئي ويندي.

10. ڄاڻايل ايڪٽ جي دفعو 31 ۾:

(a) ذيلي دفعو (1) ۾ لفظ "معاوضو" ۽ لفظ "ڏنل" وچ ۾
لفظن ۽ ڪامائن "۽ قيمتون، جيڪڏهن ڪي
هجن" کي شامل ڪيو ويندو.

(b) ذيلي دفعو (2) ۾ لفظ "معاوضو" ۽ لفظ "يا" وچ ۾
لفظن ۽ ڪامائن "۽ قيمتون، جيڪڏهن ڪي
هجن" کي شامل ڪيو ويندو.

نوٽ:- آرڊيننس جو مذڪوره ترجمو عام ماڻهن جي واقفيت لاءِ
آهي جيڪو ڪورٽ ۾ استعمال نٿو ڪري سگهجي.