

SINDH ACT NO. IX OF 1972

سندھ ایکٹر نمبر IX مجریہ 1972

The West Pakistan Land Revenue (Sindh) Amendment Act, 1972.

مغربی پاکستان لینڈ رونیو (سندھ ترمیم) ایکٹ، 1972

[18 جولائی 1972]

ایک ایکٹ جو صوبہ سندھ میں مغربی پاکستان لینڈ رونیو ایکٹ، 1967 میں ترمیم کرنے کا۔

تمہید

جبکہ - یہ مناسب سمجھا گیا کہ سندھ صوبے کو اپنی درخواست (گزارشات) میں مغربی پاکستان مہسول سندھ ترمیم ایکٹ 1967 میں ترمیم کرنا فائدہ مند ہے۔ مندرجہ ذیل کے طور پر اس طرح نافذ کیا جاتا ہے:-

مختصر عنوان

1. اس ایکٹ کو مغربی پاکستان مہسول (سندھ ترمیمی) ایکٹ، 1972 کہا جاتا ہے۔

جنرل ترمیم

2. مغربی پاکستان لینڈ رونیو ایکٹ، 1967 (مغربی پاکستان ایکٹ XVII 1967) جس کے بعد اس ایکٹ کے لفظ "ریاست" آئے گا وہ لفظ "دیہ" سے بدل جائے گا۔

سیکشن 4

مغربی پاکستان ایکٹ
1967, XVII

میں ترمیم

3. اس ایکٹ کے سیکشن 4 میں:-

(a) الفاظ "جائیداد کے ایک گروپ" کے الفاظ کے لئے شق (3) میں "دیہ" یا "دیہوں کے گروپ" میں بدل جائے گی۔

(b) شق (16) حذف کیا جائے گا۔

(c) شق (19) کے بعد مندرجہ ذیل شق (19-A) کے طور پر شامل کیا جائے گا۔

"(19-A) انڈیکس یونٹ کسی خاص تشخیص دائرے یا علاقے میں ایک خاص طور پر زمین کے تقابلی پیداواری حساب اور زمین پر بے گھر افراد کی دوبارہ آباد گاری سے متعلق منصوبہ بندی کے مقصد کیلئے ظاہر کیا جاتا ہے جس کے لحاظ سے اقدام کا مطلب ہے، اور ایسی کوئی یونٹ، بورڈ آف رونیو کی طرف سے مقرر کیا جاسکتا ہے کہ طور پر اس طرح کا اقدام موجود ہے جہاں تشخیص کے دائرے میں اور علاقوں کے سلسلے میں ہو۔"

مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII
میں ترمیم

(a) شق (e) کے ذیلی دفعہ (1) کے الفاظ اور اعداد شمار فوری طور پر تشخیص یا سیکشن 56 کے تحت دوبارہ کے نوٹیفیکیشن کی تاریخ سے پہلے حذف کیا جائے گا۔

(b) شق (e) کے ذیلی دفعہ (1) میں درج ذیل (f) کے بعد شامل کیا جائے گا۔
“(f) اس کلاس کا انعقاد کے طور پر سرکاری گڈٹ میں نوٹیفیکیشن کے ذریعے حکومت کے ذریعے مقرر کیا جاسکتا ہے۔”

(c) ذیلی دفعہ (3) مندرجہ ذیل میں بدل جائے گا۔
“(3) مہسول لم سم میں یا قسطوں کی طرف سے ادائیگی ایک مقررہ سالانہ چارج کے طور پر تشخیص یا پیداوار انڈیکس فی یونٹ ایک مقررہ شرح کی شکل میں کیا جاسکتا ہے۔”

مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII
میں ترمیم

“57 (1) زمین کی آمدنی کی تشخیص کا تعلق زمین کی پیداوار انڈیکس یونٹس کی بنیاد پر کیا جائے گا۔

(2) پہلے 5 سال کے لئے پیداوار انڈیکس یونٹ زمین یا جہاں ایسی کوئی پیداوار انڈیکس یونٹس بورڈ آف روینو کی طرف سے مقرر کیا جاسکتا ہے کہ طور پر پیداوار انڈیکس یونٹس موجود پر بے گھر شخص کے حل کے مقصد کے لئے تسلیم پیداوار انڈیکس یونٹس ہو گا۔

(3) کسی بھی زمین کے سلسلے میں پیداوار انڈیکس یونٹس حساب اور مقروع کیا جاسکتا ہے کہ طور پر اس طرح کے طریقہ کار کی طرف سے مقرر کیا جاسکتا ہے۔

ایک بار مقرر انڈیکس یونٹس کی پیداوار ہے کی فراہم کی، اس طرح کے عزم کے 5 سال کے اندر اندر تبدیل کر دیا گیا، نہیں کیا جائے گا۔

(4) پیداوار انڈیکس فی یونٹ زمین کی رقم، جہاں ضروری، وقتاً فوقتاً نظر ثانی کی جاسکتی ہے، لیکن ایسی کوئی نظر ثانی آخری نظر ثانی کے 5 سال کے اندر اندر جگہ لے گا۔

6. اس ایکٹ کے سیکشن 58 سے 69 تک کو حذف کیا جائے گا۔
 سیکشن 58 سے 69
 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII
 میں ترمیم
7. اس ایکٹ کی ذیلی دفعہ (1) کے سیکشن 70 کے اعداد و شمار اور الفاظ 64 اور 65 کے اعداد و شمار اور الفاظ 56 اور 57 سے بدل جائے گا۔
 سیکشن 70
 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII
 میں ترمیم
8. اس ایکٹ کے سیکشن 71 میں شق (e) کے لئے مندرجہ ذیل میں بدل جائے گا۔
 “(e) طریقہ جس کے ذریعے کسی بھی زمین کی پیداوار انڈیکس یونٹس کا حساب ہے کیا جائے گا۔”
 سیکشن 71
 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII
 میں ترمیم
9. اس ایکٹ کی دفعہ 144 میں ذیلی دفعہ (2) کو حذف کیا جائے گا۔
 سیکشن 144
 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII
 میں ترمیم
10. اس ایکٹ کی دفعہ 151 کے شق (b) کی ذیلی دفعہ (1) کو حذف کیا جائے گا۔
 سیکشن 151
 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII
 میں ترمیم
11. اس ایکٹ کی ذیلی دفعہ (1) کے سیکشن 173 کے تحت ایک نوٹیفکیشن کے ذریعے اعداد و شمار اور الفاظ کو حذف کیا جائے گا۔
 سیکشن 173
 مغربی پاکستان ایکٹ 1967 XVII
 میں ترمیم

نوٹ: ایکٹ کا مذکورہ ترجمہ عام افراد کی واقفیت کے لئے ہے، جسے کورٹ میں استعمال نہیں کیا جاسکتا۔