

سندھ آرڈیننس نمبر XXI مجریہ ۱۹۸۴

## SINDH ORDINANCE NO.XXI OF 1984

سندھ ٹائون پلاننگ (ترمیم) آرڈیننس، ۱۹۸۴

## THE SINDH TOWN PLANNING (AMENDMENT) ORDINANCE, 1984

### فہرست (CONTENTS)

تمہید (Preamble)

۱۔ مختصر عنوان اور شروعات

Short title and commencement

۲۔ ۱۹۱۵ کے سندھ ایکٹ I کی دفعہ ۳ میں شرطیہ بیان کا اضافہ

Insertion of proviso to section 3 of Sindh Act I of 1915

۳۔ ۱۹۱۵ کے سندھ ایکٹ I کی دفعہ ۲۱ کی ترمیم

Amendment of section 21 of Sindh Act I of 1915

سندھ آرڈیننس نمبر XXI مجریہ ۱۹۸۳

**SINDH ORDINANCE NO.XXI OF  
1984**

سندھ ٹائون پلاننگ (ترمیم) آرڈیننس، ۱۹۸۴

**THE SINDH TOWN PLANNING  
(AMENDMENT) ORDINANCE,  
1984**

[۲۷ ستمبر ۱۹۸۴]

آرڈیننس جس کی توسط سے سندھ ٹائون پلاننگ ایکٹ، ۱۹۱۵ میں ترمیم کی جائے گی۔

تمہید (Preamble)

جیسا کہ وفاقی شرعی عدالت سندھ ٹائون پلاننگ ایکٹ، ۱۹۱۵ میں کچھ ترمیم کرنے کی ہدایت کی ہے؛

اور جیسا کہ سندھ ٹائون پلاننگ ایکٹ، ۱۹۱۵ میں ترمیم کرنا مقصود ہے، جو اس طرح ہوگی؛

اب اس لیئے، پانچویں جولائی ۱۹۷۷ کے اعلان اور پروویزنل کنسٹیٹوشن آرڈر، ۱۹۸۱ کی روشنی میں سندھ کے گورنر نے مندرجہ ذیل آرڈیننس بنا کر نافذ کرنا فرمایا ہے۔

مختصر عنوان اور  
شروعات

Short title and  
commencement

۱۔ (۱) اس آرڈیننس کو سندھ ٹائون پلاننگ (ترمیم) آرڈیننس، ۱۹۸۳ کہا جائے گا۔

(۲) یہ فی الفور نافذ ہوگا۔

۱۹۱۵ کے سندھ  
ایکٹ I کی دفعہ ۳

۲۔ سندھ ٹائون پلاننگ ایکٹ، ۱۹۱۵ میں، (جس کو اس کے بعد بھی مذکورہ ایکٹ کہا جائے گا) اس کی

دفعہ ۳ کے شرطیہ بیان میں آخر میں آنے والے فل اسٹاپ کو کولن سے تبدیل کیا جائے گا اور اس کے بعد مندرجہ ذیل شرطیہ بیان شامل کیا جائے گا:

Insertion of proviso to section 3 of Sindh Act I of 1915

"بشرطیکہ مزید یہ کہ ہر اسکیم مسجد کے لیئے پلاٹ کی گنجائش نکالے گی اور اس کی نشاندہی کرے گی۔"

۳۔ مذکورہ ایکٹ میں، موجود دفعہ ۲۱ کو ذیلی دفعہ (۱) کا نمبر دیا جائے گا اور اس کے شرطیہ بیان کے بعد مندرجہ ذیل دفعات شامل کیئے جائیں گے:

۱۹۱۵ کے سندھ ایکٹ I کی دفعہ ۲۱ کی ترمیم

Amendment of section 21 of Sindh Act I of 1915

"(۲) جائیداد کی مارکیٹ قیمت کے علاوہ جیسے درج بالا بتایا گیا ہے، مالک کو ایسی مارکیٹ قیمت کے پندرہ فیصد برابر رقم لازمی طلبی کی صورت میں ادا کی جائے گی۔"

(۳) مالک کو پندرہ فیصد سالانہ اضافی معاوضہ بھی اس دفعہ کے تحت ذیلی دفعہ (۱) کے تحت اعلان شدہ تاریخ سے معاوضہ کی ادائیگی والی تاریخ تک دیا جائے گا۔"

نوٹ: آرڈیننس کا مذکورہ ترجمہ عام افراد کی واقفیت کے لئے ہے، جسے کورٹ میں استعمال نہیں کیا جا سکتا۔