

سنڌ ايڪٽ نمبر XXII مجريه 1994

SINDH ACT NO. XXII OF 1994

سنڌ ايگريڪلچرل انڪم ٽيڪس ايڪٽ، 1994

THE SINDH AGRICULTURAL INCOME
TAX ACT, 1994

فهرست (CONTENTS)

تمهيد (Preamble)

دفعات (Sections)

1. مختصر عنوان ۽ شروعات

Short title and commencement

2. وصفون

Definitions

3. ٽيڪس لڳائڻ

Levy of tax

4. معائنو ۽ ٽيڪس جمع ڪرڻ

Assessment and collection of tax

5. ضلعي يا ضلعن جي هڪ کان وڌيڪ ديھ، ٽپي يا تعلقي ۾ زمين رکندڙ شخص

جي ذميداري

Liability of person owning land in more than one deh, tapa or

taluka of a district or districts

6. ڪجهه معلوماتي بيان جي طلبي
Requisitioning of certain information statement
7. چوٽ
Exemption
8. اپيل ريويو يا روين
Appeal review or revision
9. ڪارروائي تي پابندي
Bar or jurisdiction
10. قاعدا جوڙڻ جو اختيار
Rules making power

سنڌ ايڪٽ نمبر XXII مجريه 1994

SINDH ACT NO. XXII OF 1994

سنڌ ايگريڪلچرل انڪم ٽيڪس ايڪٽ، 1994

THE SINDH AGRICULTURAL
INCOME TAX ACT, 1994

[4 آڪٽوبر 1994]

ايڪٽ جنهن ذريعي سنڌ صوبي ۾ زرعي زمين مان ڪمائي
تي ٽيڪس لڳايو ويندو.

تمهيد (Preamble) جيئن ته سنڌ صوبي ۾ زرعي زمين مان ڪمائي تي ٽيڪس
لڳائڻ ضروري ٿي پيو آهي؛
ان کي هن ريت عمل ۾ آندو ويندو:

مختصر عنوان ۽
شروعات 1. هن ايڪٽ کي سنڌ ايگريڪلچرل انڪم
ٽيڪس ايڪٽ، 1994 سڏيو ويندو.

Short title and
commencement (2) هي فوري طور لاڳو ٿيندو.
(3) ان جي سڄي صوبي سنڌ تائين توثيق هوندي.

وصفون
Definitions 2. (1) هن ايڪٽ ۾ جيستائين ڪجهه مضمون ۽ مفهوم
جي متضاد نه هجي، تيستائين:

(a) "ايڪٽ" مطلب سنڌ لينڊ روينيو ايڪٽ، 1967؛

(b) "ڪليڪٽر" مطلب ضلعي جو ڪليڪٽر ۽ جنهن

۾ شامل آهي ايڪٽ تحت ڪليڪٽر جون

ذميداريون نڀائڻ لاءِ مقرر ڪيل ڪو عملدار؛

- (c) “حڪومت” مطلب صوبي سنڌ جي حڪومت؛
- (d) “زمين” مطلب زمين جيڪا زرعي مقصد يا زراعت جي ماتحت مقصدن لاءِ استعمال ڪئي وئي آهي يا استعمال ڪري سگهجي ٿي ۽ لينڊ روينيو عشر ۾ اچي ٿي ۽ جنهن ۾ شامل آهي وفاقي ۽ صوبائي حڪومت طرفان ليز حاصل ڪندڙ هاري يا ضمانت ڏيندڙ جي قبضي ۾ رکي وئي آهي، پر ان ۾ اهڙي زمين شامل نه هوندي، جيڪا عمارت يا تعميرات جو هنڌ هجي؛
- (e) “مالڪ” مطلب زمين جو مالڪ ۽ جنهن ۾ شامل آهي گروي رڪنڊڙيا ليزي؛
- (f) “بيان ڪيل” مطلب قاعدن موجب بيان ڪيل؛
- (g) “پروڊيوس انڊيڪس يونٽ” جي معنيٰ اها سمجهي ويندي جيڪا ان کي لينڊ ريفارمس ايڪٽ، 1977 ۾ ڏني وئي آهي؛
- (h) “قاعدا” مطلب هن ايڪٽ تحت جوڙيل قاعدا؛
- (i) “ٽيڪس” مطلب هن ايڪٽ تحت اوڳاڙي لائق زرعي انڪم ٽيڪس.

(2) سمورا ٻيا لفظ ۽ اظهار جيڪي هن ايڪٽ ۾ واضح ناهن ڪيا ويا، انهن جي معنيٰ اها ورتي ويندي، جيڪا انهن کي ايڪٽ ۾ ڏنل آهي.

ٽيڪس لڳائڻ

Levy of tax

3. (1) اهڙي زمين تي ڪا به ٽيڪس نه لڳائي ويندي جيڪا 4000 پروڊيوس انڊيڪس يونٽس کان وڌيڪ نه هجي.

(2) ٽيڪس وصول ڪيل يا اوڳاڙي هر انڊيڪس يونٽ تي 2 رپيا ريت جي حساب سان اوڳاڙي ويندي.

معائنو ۽ ٽيڪس

جمع ڪرڻ

Assessment and
collection of tax

ضلعي يا ضلعن جي

هڪ کان وڌيڪ ديھ،

تپي يا تعلقي ۾ زمين

رڪنڊڙ شخص جي

ذميداري

Liability of

person owning

land in more

than one deh,

tapa or taluka of

a district or

districts

ڪجهه معلوماتي

بيان جي طلبي

Requisitioning

of certain

(3) زمين جي مالڪ طرفان ٽيڪس اهڙيءَ ريت ادا ڪئي

ويندي، جيئن اها وصول ڪئي ۽ اوڳاڙي وڃي.

4. (1) ٽيڪس ضلعي جي ڪليڪٽر طرفان اوڳاڙي ويندي

جنهن جي حدن ۾ اها زمين اچي ۽ جتي اها زمين هڪ ضلعي

کان وڌيڪ ضلعن ۾ واقع آهي ته هن ايڪٽ جي مقصد لاءِ

ٽيڪس هڪ ڀيرو اوڳاڙي ويندي ۽ اها ان ضلعي جي

ڪليڪٽر طرفان اوڳاڙي ويندي، جنهن ضلعي ۾ زمين جو

وڌيڪ حصو موجود هجي.

(2) ٽيڪس اهڙي طريقي اوڳاڙي ويندي جيئن ايڪٽ تحت

لينڊ روينيو جي اوڳاڙي جو طريقيڪار ڄاڻايو ويو آهي.

5. هر شخص، جيڪو هن ايڪٽ جي مقصد لاءِ هڪ ديھ،

تپي يا تعلقي کان وڌيڪ ۾ زمين جو مالڪ آهي يا مالڪ

بڻجي ٿو يا ان سلسلي ۾ ٽيڪس جي ادائگي جو ذميدار ٿئي

ٿو هن ايڪٽ جي نافذ ٿيڻ جي سن ڏينهن اندر يا جيئن

معاملو هجي، ان تاريخ کان اهڙو شخص اهڙيءَ ريت ذميدار

ٿئي ٿو ڪليڪٽر کي اهڙي زمين جا مڪمل تفصيل ڏيندو ۽

جتي اهڙي ديھ، تپو يا تعلقو هڪ ضلعي کان وڌيڪ ۾ واقع

آهي، هي مٿي ڄاڻايل عرصي دوران هڪ پڌرنامو ٻين سمورن

ضلعن جي ڪليڪٽر کي جمع ڪرائيندو جنهن ۾ اهڙي

زمين جا مڪمل تفصيل شامل هوندا.

6. (1) ڪليڪٽر ڪنهن به وقت رجسٽرڊ پوسٽ ذريعي لکت

۾ حڪم ذريعي، اهڙي ڪنهن شخص کي طلب ڪري

سگهي ٿو جنهن جو ڪيس ڪليڪٽر جي نظر ۾ هن ايڪٽ

جي زمري ۾ اچي ٿو ان کي مالڪي ۾ رکيل زمين جا تفصيل

information statement	جمع ڪرائڻا پوندا ۽ ڄاڻايل شخص اهڙي وقت دوران حڪمن تي عمل ڪرڻ جو پابند هوندو جيڪي تينهن ڏينهن کان گهٽ نه هوندو جيئن نوٽيس ۾ ڄاڻايو ويو هجي.
چوٽ Exemption	(2) جيڪڏهن اهو شخص جنهن کي اهڙو نوٽيس جاري ڪيو ويو آهي ڄاڻايل عرصي دوران موزون سبب ڄاڻائڻ کان سواءِ عملدرآمد ۾ ناڪام ٿئي ٿو ته ڪليڪٽر ان جي زمين کي اهڙي جاچ جي بنياد تي اهڙي بيان کان بغير ٽيڪس ۾ شامل ڪندو جيئن اهو ضروري سمجهي.
اپيل ريويو يا روين Appeal review or revision	7. حڪومت ڪنهن شخص يا ماڻهن جي درجي سموري طور يا ڪجهه حصي جي ٽيڪس اداڻگي کان چوٽ ڏئي سگهي ٿي، جيئن قاعدن ۾ بيان ڪيو ويو هجي.
ڪارروائي تي پابندي Bar or jurisdiction	8. اپيل، ريويو يا نظرثاني جي مقصد لاءِ هن ايڪٽ تحت جاري ڪيل حڪم هن ايڪٽ جي مقصد لاءِ روينيو عملدار جو حڪم سمجهيو ويندو.
قاعدا جوڙڻ جو اختيار Rules making power	9. هن ايڪٽ تحت ڪنهن اختياري طرفان جاري ڪيل ڪنهن حڪم يا ڪارروائي تي ڪنهن سول ڪورٽ ۾ سوال نه اٿاري سگهيو.
	10. حڪومت هن ايڪٽ جي مقصد حاصل ڪرڻ لاءِ قاعدا جوڙي سگهي ٿي.
	نوٽ:- ايڪٽ جو مذڪوره ترجمو عام ماڻهن جي واقفيت لاءِ آهي جيڪو ڪورٽ ۾ استعمال نٿو ڪري سگهجي.